南京鼓楼医院集团仪征医院

 工程、维保、大修招标代理服务项目

招

标

文

件

2023年5月10日

**一、项目概况：**

通过招标形式，择优选择1家招标代理机构，为采购方提供招标代理服务。对南京鼓楼医院集团仪征医院无法院内独自完成的部分工程、维保、大修项目进行代理招标服务。

**二、投标文件要求**

（一）投标范围

符合政府采购法第二十二条第一款规定的条件，并提供下列材料：

1.具有独立承担民事责任的能力；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2022年度财务报表）；

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供参与项目人员的专业技术能力证书）；

4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供参加本次采购活动前半年内至少一个月缴纳增值税，或营业税，或企业所得税的凭据，或社会保险缴纳清单）；

5.参加政府采购活动前三年内，供应商没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚（提供承诺书）；

6.法律、行政法规规定的其他条件。采购人可以根据采购项目的特殊要求，规定供应商的特定条件，但不得以不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇。拟投入的项目负责人应持有注册造价工程师执业资格（或一级注册造价工程师职业资格）等证书。

注：以上材料复印件均加盖公司公章。

7.招标代理实施方案：根据招标代理实施方案（包括但不限于：招标代理岗位职责综合、质量保证措施综合评分、服务误差率承诺及措施等相关内容）。

（二）拒绝下述供应商参加本次采购活动：

1、供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

2、供应商被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网"(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

（三）招标文件的组成

1. 招标文件包括本文件及所有发出的修改澄清通知。
2. 投标人应认真审阅招标文件所有的内容，如果投标人的投标文件不能实质性地响应招标文件要求，责任由投标人自负。

（四）招标文件的澄清

1、本工程招标文件的澄清采用下列方式：

 投标人在收到招标文件后，若有疑问需要澄清，投标截止期前5日内以书面或邮件形式向招标人提出，招标人将以书面或邮件形式予以解答。

（五）招标文件的修改

1. 在投标截止日期前，招标人都可能会以书面通知的方式修改招标文件。修改通知作为招标文件的组成部分，对投标人起同等约束作用。
2. 为使投标人在编制投标文件时把修改通知内容考虑进去，招标人可以酌情延长递交投标文件的截止日期。具体时间将在修改通知中写明，修改通知将送达每一投标人。
3. 当招标文件、修改通知内容相互矛盾时，以最后发出的通知为准。

**三、服务要求及付款方式**

1.符合国家规范及行业标准，投标价中包含委托代理事项的全部价款。

收费标准：招标代理收费（含招标控制价审核费用）以《苏招协[2022]002招标代理服务收费指导意见》的收费标准的70%作为最高限价。**投标单位在此基础上按优惠折扣进行报价。**

2.招标代理服务费支付方式

招投标等项目结束后的3个月内，按合同规定内容进行付款。付款必须凭税务部门的发票支付。

**四、投标文件的递交**

（一）投标文件的密封与标志

1、密封：投标人必须将投标文件密封提交，将投标文件统一密封（或将正本和副本分别密封）。

2．标志：投标人正确标明“正本”或“副本”，所有封袋上都写明招标单位名称和项目名称以及投标人的名称。技术部分和商务部分可以合订，一式二份，其中正本一份、副本一份，正本与副本有不一致处，以正本为准。

（二）投标截止期

1、投标截止时间：2023年5月24日上午11：00分。

投标地点：南京鼓楼医院集团仪征医院 医学装备与后勤保障部。

投标人应在投标须知中规定的时间之前将投标文件递交到指定地点（邮寄或送达）。

2、招标人可以按本文件规定修改通知的方式，酌情延长递交投标文件的截止日期。在上述情况下，招标人与投标人以前的投标截止期方面的全部权力、责任和义务，将适用于延长后新的投标截止期。

3、超过投标截止期送达的投标文件将被拒绝并原封退给投标人。

4、提交投标文件的投标人少于三个的，招标人将依法重新招标。

**五、评标及中标**

1、开标时，由投标单位授权代表检查投标文件的密封情况，投标文件未按照招标文件的要求予以密封的，将作为无效投标文件，退回投标人。

2、经确认无误后，由工作人员当众拆封，宣读投标人名称、投标价格和其他招标人认为有必要的内容。

3、招标人在招标文件要求提交投标文件的截止时间前收到的所有投标文件。

4、投标文件有下列情形之一的，招标人不予受理：

 （1）逾期送达的或者未送达指定地点的；

 （2）未按招标文件要求密封的。

5、评标方式：综合评议打分评标。

经初步评审合格的投标文件，评标委员会根据招标文件确定的评标标准和方法，对其技术部分和经济部分作进一步评审。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评分****项目** | **分值** | **评分细则** |
| 一 | 价格分 | 60分 | 招标代理收费（含招标控制价审核费用）按《苏招协[2022]002招标代理服务收费指导意见》为参照，在此基础上进行报价。满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分；优惠折扣每高1％则相应扣除0.5分，不足1%的按1%计算得分，扣完为止。 |
| 二 | 人员配置 | 10分 | 项目组成员（不含项目负责人）每有1名注册造价工程师执业资格（或一级注册造价工程师职业资格）证书得1分，同时具备高级职称加1分，本项最多得10分。（人员需提供证书复印件加盖公章；并提供供应商为其缴纳的近6个月社保证明并加盖公章，否则不得分）。 |
| 四 | 企业业绩 | 15分 | 1. 投标单位2018年1月1日（合同签订时间为准）以来承担过单项合同投资额不低于二千万元的公共建筑工程（不含住宅、厂房）招标代理业绩，每有一项得3分；
2. 投标单位2018年1月1日（合同签订时间为准）以来承担过单项合同投资额不低于500万元的公共建筑工程（不含住宅、厂房）招标代理业绩，每有一项得3分；本项最高得15分。

（需提供合同复印件并公章，否则不得分。） |
| 六 | 招标代理实施方案 | 15分 | 根据招标代理实施方案（包括但不限于：招标代理岗位职责综合、质量保证措施综合评分、服务误差率承诺及措施等相关内容）综合评分，最优者得最高分，其他酌情扣分，满分15分。 |

说明：1.所有认证、证明和业绩均以有效清晰的证明文件的复印件为依据。

投标当日，医院评标小组现场评议，并就投标书相关问题分别与各投标代表进行询问及沟通。投标之日起一周内确定并通知中标人。同时通知未中标的投标人，对不中标的原因不作任何解释，投标文件不退还。

**七、招标方联系方式**

招标方联系人：**戴志峰**  联系电话：15396770770

邮箱：462326454@qq.com